

1. Identyfikator podatkowy NIP*/PESEL** (Niepotrzebne skreślić) ¹	2. Nr dokumentu
--	-----------------

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXVII/315/2017
Rady Gminy Łodygowice
z dnia 28 listopada 2017r.

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz.U. z 2017r., poz.1785).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. **Wójt Gminy Łodygowice, 34-325 Łodygowice, ul. Piłsudskiego 75**

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1.deklaracja roczna od miesiącarok..... 2.korekta deklaracji rocznej- od m-ca.....rok.....

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1.Właściciel, użytkownik lub posiadacz 2.Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON*

11. PKD – symbol rodzaju podstawowej działalności *

Polia 12,13,14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

¹Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy. (Art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników - t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 869)

D.3 . ADRES DO KORESPONDENCJI (Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2)

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu
32. Miejscowość		33. Kod pocztowy	34. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Łodygowice w zł, gr lub %	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	--	------------------------

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35. m ²	36.	37.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	38. ha	39.	40.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41. m ²	42.	43.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dn.9.10.2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44. m ²	45.	46.

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. Mieszkalnych - ogółem	47. m ²	48.	49.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²	
	powyżej 2,20m	51. m ²	

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40, powierzchnię te pomija się.

2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem,	52. m ²	53.	54.
w tym kondygnacji o wysokości;	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m ²	
	powyżej 2,20m	56. m ²	

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem,		57.	m ²	58.	59.	
	w tym kondygnacji o wysokości;	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m ²		
		powyżej 2,20m	61.	m ²		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem,		62.	m ²	63.	64.	
	w tym kondygnacji o wysokości;	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.	m ²		
		powyżej 2,20m	66.	m ²		
5. Pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem,		67.	m ²	68.	69.	
	w tym kondygnacji o wysokości;	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.	m ²		
		powyżej 2,20m	71.	m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. Budowle (wartość o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) – podstawę zaokrąglić do pełnych zł.	72.	zł	73.	%	74.
--	-----	----	-----	---	-----

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z kol. E (w pełnych złotych)	75.	zł
--	-----	----

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
76.			
77.			
78.			
79.			
80.			

H. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

H.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

81. Położenie nieruchomości (adres)

H.2. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKAL, KSIĘGA WIECZYSTA	
82.Numer ewidencyjny działki / działek	
83.Budynki	
84.Lokale	
85.Numer księgi wieczystej	
I. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)	
86. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację	87. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
88. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	89. Telefon, fax, e-mail (dane nieobowiązkowe)
J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
90. Uwagi organu podatkowego	
91. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)	92. Podpis przyjmującego formularz
<p>Pouczenie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na rachunek bankowy lub w kasie Urzędu Gminy, w ratach proporcjonalnie do czasu trwania obowiązku podatkowego za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc. 2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty. 3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 75 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2017 r., poz. 1201 z późn. zm.). 4. Formularz deklaracji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Gminy Łodygowice. 5. Wszelkich wyjaśnień dotyczących wypełnienia Deklaracji udziela Referat Finansowy (Urząd Gminy, II Piętro, pok. Nr 23, tel. 33 863-05-23). 	